

DIREZIONE REGIONALE MUSEI CALABRIA
ATTUAZIONE INTERVENTI PNRR MINISTERO DELLA CULTURA

Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 - Cultura 4.0 del PNRR di competenza del MIC
Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione". Investimento 1.3 "Migliorare l'efficienza energetica in cinema, teatri e musei".

COMUNE DI CROTONE

Provincia di Crotone



INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MUSEI

Museo Archeologico Nazionale di Crotone
P.V.T. - Perizia di Variante (non sostanziale)
CUP F14H22000990006

COMMITTENTE

DIREZIONE REGIONALE MUSEI DELLA CALABRIA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. Vincenzo Dornetti

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Arch. Rossana Baccari

CONTRAENTE



C.A.E.C. Concorzio Artigiano Edile Costruttori
Via Nunzio di Giacomo, 36, 97013
Comiso (RG)



Albert Engineering & Project
Via Anacreonte, 7 - 20132
Milano (MI)

PROGETTISTI INDICATI

Progettista responsabile dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche: Arch. Dario Menichetti

Progettista responsabile progetto architettonico: Arch. Valentina Menichini

Progettista responsabile progetti impianti: Ing. Samuele Emmanuolo, Ing. Angelo Emmanuolo



Studio AARC.it
Via Giuseppe Maria Terreni 32
57122 Livorno (LI)



Albert Engineering & Project
Via Anacreonte, 7 - 20132
Milano (MI)

Disciplina di progetto:
ELABORATI GENERALI

Analisi prezzi unitari di Variante
PVT.A.0G.GE.004

PERIZIA DI VARIANTE

SCALA
1:50

DATA
10/06/2026

n°	DATA	DESCRIZIONE
00		

1) NP.PV.33008A

Giunto di derivazione per sistemi di condizionamento ad espansione diretta a volume (flusso) di refrigerante variabile, realizzato in rame ricotto, coibentato con guscio in poliuretano a cellule chiuse: a pompa di calore per potenze < 22,4 kW, per R410A ed R32

DEI_33008A	Giunto di derivazione per sistemi di	cad	91,88	1	91,88
TOTALE					91,88
15% Spese Generali su € 91,88					13,782
10% Utile Impresa su € 105,662					10,5662
PREZZO					116,2282
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad					116,23

2) NP.PV.VEL.B55061C

Velette rettilinee per raccordo salti di quota di controsoffitti realizzati a piè d'opera in impasto gessoso rinforzato con fibra vegetale ed armate con tondini di acciaio zincato, superficie a vista liscia, montante in opera mediante stuccatura delle giunture con lo stesso impasto gessoso rinforzato e sospese alle soprastanti strutture mediante pendinatura in acciaio: per salti di quota fino a 60 cm

DEI_B55061	Velette rettilinee per raccordo salti	m	12,30	1	12,3
CAL25_RU.M10.001.002	Operaio edile specializzato	h	31,29	0,7678	24,0245
CAL25_RU.M10.001.003	Operaio edile qualificato	h	28,98	0,7678	22,2508
TOTALE					58,5753
15% Spese Generali su € 58,58					8,7863
10% Utile Impresa su € 67,3616					6,7362
PREZZO					74,0978
PREZZO DI APPLICAZIONE €/m					74,10

3) NP.PV.DISPGEST01

Fornitura e posa in opera di dispositivi di comando KNX per la gestione domotica degli impianti tecnologici, supporti, placche, accessori di montaggio e cablaggio al sistema di automazione edificio.

RU.M11.001.002	Operaio metalmeccanico 5° categoria	h	25,71	1,5	38,565
RU.M11.001.004	Operaio Metalmeccanico 3° categoria	h	23,03	1,5	34,545
DISPOSITIVO DI COMANDO	Dispositivo di comando KNX	cad	80,00	1	80
TOTALE Costo manodopera € 73,11 incidenza 37,75% (sul prezzo unit. 47,75%) 15% Spese Generali su € 80,00 10% Utile Impresa su € 92,00 PREZZO ARROTONDAMENTO PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad					153,11 12,00 9,20 174,31 19,37 193,68

4) NP.PV.ILL.LENAVF_300

Fornitura e posa in opera di Plafoniera/sospensione a linea sottile, IP54, con diffusore opale per installazione a superficie e semi-incasso in applicazioni da interno e esterno. Realizzata in policarbonato UV-resistente di alta qualità. Meccanismo di bloccaggio senza viti. Resistenza agli urti: IK08. Flusso luminoso totale: 2400 lm, Potenza in ingresso del corpo illuminante: 22 W, Efficienza della lampada: 109 lm/W, Indice di resa cromatica Ra > 80. Durata: 50.000h L80, Tolleranza cromatica (MacAdam iniziale): 5. Adatta per installazione a tubo, BESA e Nordic. Flusso variabile, potenza in ingresso regolabile in loco su 4 livelli (FLEX1: 2400 lm (22W), FLEX2: 1800 lm (16W), FLEX3:1200 lm (11W), FLEX4: 800 lm (7,5W)). Incluso il collegamento elettrico e quant'altro necessario per dare l'opera perfettamente funzionante a regola d'arte.

APPARECCHIO ILLUMINANTE 1	LENA VF 300	cad	28,11	1	28,11
RU.M11.001.002	Operaio metalmeccanico 5° categoria	h	25,71	1	25,71
RU.M11.001.004	Operaio Metalmeccanico 3° categoria	h	23,03	1	23,03
TOTALE					76,85
Costo manodopera € 48,74 incidenza 50,13% (sul prezzo unit. 63,42%)					4,2165
15% Spese Generali su € 28,11					3,2327
10% Utile Impresa su € 32,3265					84,2992
PREZZO					12,92
ARROTONDAMENTO					97,22
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad					

5) NP.PV.ILL.LEONIE

Fornitura e posa in opera di Proiettore LED con distribuzione luminosa simmetrica e tecnologia FLEX, IP65, per applicazioni esterne. Flusso luminoso totale: 5000 lm, Potenza assorbita del prodotto: 40 W, Efficienza luminosa: 125 lm/W, Indice di resa cromatica Ra > 80. Durata: 50.000 ore @L80, Tolleranza cromatica (MacAdam iniziale): 5. Resistenza agli urti: IK08. La tecnologia FLEX permette di regolare la potenza assorbita in loco su 3 livelli (FLEX1 - 5000 lm (40W), FLEX2 - 4000 lm (30W), FLEX3 - 3300 lm (23W)). E' compreso ogni onere ed accessorio atto a rendere l'installazione funzionante e conforme alla regola dell'arte.

APPARECCHIO ILLUMINANTE 4	LEONIE VARIOFLEX	cad	56,03	1	56,03
RU.M11.001.002	Operaio metalmeccanico 5° categoria	h	25,71	1	25,71
RU.M11.001.004	Operaio Metalmeccanico 3° categoria	h	23,03	1	23,03
TOTALE Costo manodopera € 48,74 incidenza 36,78% (sul prezzo unit. 46,52%) 15% Spese Generali su € 56,03 10% Utile Impresa su € 64,4345 PREZZO ARROTONDAMENTO PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad					104,77 8,4045 6,4435 119,618 12,91 132,53

6) NP.PV.ILL.POPPY_FLEX

Fornitura e posa in opera di Plafoniera LED IP40 con diffusore opale per un'illuminazione omogenea in applicazioni interne. Meccanismo di chiusura senza attrezzi che garantisce protezione contro aperture e manipolazioni. Flusso luminoso totale: 6500 lm, Potenza di ingresso del luminaire: 52 W, Efficienza del luminaire: 125 lm/W, CCT: 4000K, Durata: 50.000 ore @L80, Indice di resa cromatica: CRI > 80, Tolleranza cromatica (MacAdam iniziale): 5, Resistenza agli urti: IK08, Installazione senza attrezzi, Ingressi condotti, Compatibile BESA. Pacchetto lumen regolabile in loco in 3 livelli (FLEX1: 6500 lm (52W), FLEX2: 5000 lm (39W), FLEX3: 3500 lm (26W)). E' compreso ogni onere ed accessorio atto a rendere l'installazione funzionante e conforme alla regola dell'arte.

APPARECCHIO ILLUMINANTE 3	POPPY FLEX	cad	61,22	1	61,22
RU.M11.001.002	Operaio metalmeccanico 5° categoria	h	25,71	1	25,71
RU.M11.001.004	Operaio Metalmeccanico 3° categoria	h	23,03	1	23,03
TOTALE Costo manodopera € 48,74 incidenza 35,04% (sul prezzo unit. 44,33%) 15% Spese Generali su € 61,22 10% Utile Impresa su € 70,403 PREZZO ARROTONDAMENTO PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad					109,96 9,183 7,0403 126,1833 12,92 139,10

7) NP.PV.ILLENVAF_360

Fornitura e posa in opera di Lampada da parete/soffitto sottile, IP54, con diffusore opale per montaggio su superficie e semi-incasso, adatta per interni e per esterni. Realizzata in polycarbonato (PC) di alta qualità resistente ai raggi UV. Fissaggio senza viti, con protezione antivandalica contro l'apertura non autorizzata dell'accesso al driver. Resistenza agli urti: IK08. Flusso luminoso totale: 3500 lm, potenza della lampada: 31 W, efficienza della lampada: 113 lm/W, resa cromatica Ra > 80. Durata: 50.000h L80, tolleranza cromatica iniziale (MacAdam): 5. Completa di sensore integrato a microonde per movimento e luce diurna. Adatta per montaggio su tubo, BESA e Nordic. Flusso luminoso variabile, potenza d'ingresso regolabile in loco in 4 livelli (FLEX1: 3500 lm (32W), FLEX2: 3000 lm (27W), FLEX3: 2400 lm (22W), FLEX4: 1800 lm (16W)). Incluso il collegamento elettrico e quant'altro necessario per dare l'opera perfettamente funzionante a regola d'arte.

APPARECCHIO ILLUMINANTE 2	LENA VF 360	cad	52,70	1	52,7
RU.M11.001.002	Operaio metalmeccanico 5° categoria	h	25,71	1	25,71
RU.M11.001.004	Operaio Metalmeccanico 3° categoria	h	23,03	1	23,03
TOTALE Costo manodopera € 48,74 incidenza 37,98% (sul prezzo unit. 48,05%) 15% Spese Generali su € 52,70 10% Utile Impresa su € 60,605 PREZZO ARROTONDAMENTO PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad					101,44 7,905 6,0605 115,4055 12,91 128,32